



РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	29.10.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	76-23-192-2025
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Ярославской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «РАЗВИТИЕ»
2.2.2. ИНН:	7603074559
2.2.3. ОГРН:	1207600014335
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом со встроенными коммерческими помещениями
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Ярославская область
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Ярославль
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Клубная
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 14
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен	76:23:021502:104 76:23:021502:15

объект капитального строительства:	76:23:021502:674
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	11.09.2023 (в ред. от 10.10.2025)
5.2. Номер разрешения на строительство:	76-23-205-2023
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Ярославской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	2366,7
6.1.5. Площадь (кв. м):	7832,9
6.1.6. Площадь нежилых помещений (коммерческих помещений) (кв. м):	693,9
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	5795,5
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	5541,1
6.1.9. Количество нежилых помещений (коммерческих помещений) (штук):	5
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	89
6.1.11. в том числе квартир (штук):	89
6.1.13. Количество этажей:	5
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.16. Высота (м):	17,5
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	«В» (высокий)
6.1.18. Другие показатели:	
Строительный объем (куб.м),	36231,0
в том числе надземной части	2796,0
Площадь общего имущества (кв.м)	723,3
Количество квартир (шт.) / площадь (кв.м), в том числе:	89 / 5541,1

1-комнатные	22 / 917,7
2-комнатные	38 / 2310,1
3-комнатные	29 / 2313,3
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	15.10.2025
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	069-535-316-92

**Заместитель Председателя
Правительства Ярославской области
- министр строительства и жилищно-
коммунального хозяйства
Ярославской области**

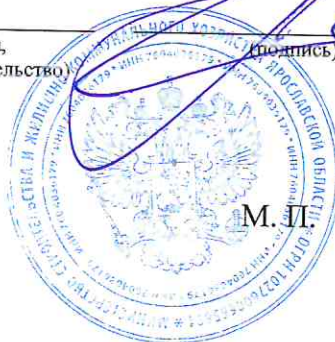
(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.С. Баланцев

(расшифровка подписи)

« 29 » октября 20 25 г.



М.П.